

Öreglak Község Önkormányzat
Polgármestere
8697 Öreglak, Fő u. 14.
Telefon: 85/530-013

Előterjesztés

Készült az Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testület 2023. március 27. napján tartandó ülésére

Napirend: A közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Kovács Károly polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal a megye önkormányzatainak közterületek elnevezésének szabályairól, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, a házzám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát követően azok felülvizsgálatát kérte.

Öreglak Község Önkormányzata Képviselő-testülete e tárgykörben 2014. évben alkotta meg 10/2014.(VIII.29.) önkormányzati rendeletét.

A rendeletekkel kapcsolatos általános megállapítások:

- A rendelet már nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendeletnek.
- A jogalkotásra felhatalmazó rendelkezés is változott.
- A rendelet megalkotásánál figyelemmel kell lenni a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekre, azokkal nem lehet ellentétes, illetve azok rendelkezéseit nem ismételheti meg, nem terjeszkedhet túl a szabályozás a felhatalmazáson túl.
A következő jogszabályokat kell figyelembe venni például: épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és a nyilvántartásáról szóló 303/2007.(XI.14.) Korm.rendelet, a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/20214.(XII.23.) Korm. rendelet.

Az önkormányzat számára e tárgykörben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 143.§ (3) bekezdése ad felhatalmazást:

„Felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házzám-megállapítás szabályait.” és az Möt.v. 13.§(1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében jár el: *„A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;”* továbbá át nem ruházható hatásköre a képviselő-testületnek.

Az Mötv. e tárgykörben a következőket szabályozza:

14. § (1) A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrész átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.”

A fentiekre tekintettel új rendelet megalkotására teszek javaslatot

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályairól szóló rendeletét az előterjesztésben foglaltakra figyelemmel, a becsatolt tervezet szerint megalkotni szíveskedjen.

Öreglak, 2023. március 22.

Tisztelettel,
 **Kovács Károly s.k.**
polgármester

**Öreglak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (III.....) önkormányzati rendelete**

a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól

Öreglak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

Közterületek elnevezésének általános szabályai

1.§

(1) Minden közterületet el kell nevezni.

(2) Öreglak község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

(1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni és előtérbe kell helyezni Öreglak község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, sajátosságaira, vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló névadást.

(2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.

3. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegbecsülésnek örvend, vagy

b) élete, munkássága Öreglak községhez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult Öreglak vagy a térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet Öreglak község lakói számára.

II. FEJEZET

Közterületek elnevezésének eljárási szabályai

4. §

(1) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(2) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

5. §

(1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Öreglak Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a jegyző,
- c) a helyi önkormányzat képviselője,
- d) Öreglakon bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Öreglakon ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes, vagy jogi személy.

6. §

Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést két fordulóban kell tárgyalni, és a két forduló között legalább 15 napra közzé kell tenni a község honlapján, hirdetőtáblákon. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést ki kell hirdetni, és közzé kell tenni a honlapon. A döntésről, értesíteni kell a Járási Hivatalt, illetékes rendőrkapitányságot, postai szolgáltatót, katasztrófavédelmet, mentőszolgálatot a közmű-szolgáltatókat.

III. FEJEZET**A házsám megállapításra vonatkozó szabályok****8. §**

(1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házsámmal kell ellátni.

(2) A házsámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házsámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házsámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor, ha nincs, épület a legkisebb számot kapja az ingatlan. Telekegyesítéskor, ha van épület, akkor annak a számát kapja meg az ingatlan.

(5) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házsámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az

ingatlan bejárata esik. Amennyiben ez több közterület esetében is igaz, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következőházsámát kell kapnia.

(6) Új ingatlan házszámmal való ellátásánál az új ingatlanhoz legközelebb eső házszámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

9. §

(1) Az út, utca, köz, sétány (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása a baloldalon kezdve 1-től kezdődően folyamatos, növekvő arab számozással történik, az utca végén történő visszafordulással és az ellentétes oldalon történő házszámfolytatással. Kivételt képez az Öreglak Szabadság utca, mely esetében D-i végétől indulva a házszám növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan a számozása.

(2) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(3) A földrajzi okokból csak az egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása arab számozással 1-től kezdődően folyamatos.

(4) A házszámozás a közterület fekvésétől függően a közterület északi vagy a keleti végén kezdődik.

10. §

(1) Egy helyrajzi számú ingatlanon álló több épület esetén, továbbá telekmegosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén a magyar ABC sorrend szerinti nagybetűivel történő megkülönböztetés alkalmazható, szám/betűjel formátumban, a kettős, hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül.

(2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.

(3) Egy közterületre nyíló ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.

11. §

A házszám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 7. §-ban meghatározott szervekkel.

IV. FEJEZET Névtáblák elhelyezésének szabályai

12. §

(1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését túrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.

13. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követően egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni, és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

**V. FEJEZET
Házzámtáblák elhelyezésének szabályai****14. §**

(1) A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

**VI. FEJEZET
Záró rendelkezések****15. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

16. §

A rendelet hatályba lépésekor meglévő közterületi elnevezéseket és házzámokat a hatályba lépés nem érinti.

17. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályairól szóló Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete.

Öreglak, 2023. március

Kovács Károly
polgármester

Vincze Rita
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Öreglak, 2023. március

Vincze Rita
jegyző