

9/2026.

## Jegyzőkönyv

Készült az Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testület 2026. március 17. napján 14.00 órai kezdettel az Önkormányzati Hivatal (8697 Öreglak, Fő u. 14.) hivatalos helyiségében megtartott nyilvános üléséről

**Jelen vannak:** - 7 fő önkormányzati képviselő, a csatolt jelenléti ív szerint

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Vincze Rita jegyző

**Kovács Károly polgármester:** üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő önkormányzati képviselő megjelent, az ülés **határozatképes**.

*Képviselő-testület ülését megnyitja.*

Javaslatot tesz a napirendek elfogadására.

Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

Kéri, aki a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### **14/2026.(III.17.) számú Kt. határozat**

*Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokkal és azok sorrendjével az alábbiak szerint egyetért.*

## **NAPIREND**

**1.) A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megtárgyalása, elfogadása**

*Előadó: Kovács Károly polgármester*

**2.) Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása**

*Előadó: Vincze Rita jegyző, HVI vezető*

**3.) Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása**

*Előadó: Vincze Rita jegyző, HVI vezető*

**4.) Egyéb előterjesztések**

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### **1.) A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megtárgyalása, elfogadása**

*Előadó: Kovács Károly polgármester*

**Kovács Károly polgármester** az előterjesztés kiegészíteni nem kívánja, elfogadását javasolja. Megkérdezi, hogy a rendelet tervezettel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

*A jogszabály által biztosított rendeletalkotás lehetőségéről hosszan beszéltek a testületi tagok, és egyetértenek az előterjesztésben foglaltakkal és a rendelet tervezettel.*

**Kovács Károly polgármester:** Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja a rendeletet, kéri, aki a becsatolt önkormányzati rendelet tervezettel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **minősített többséggel, 7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

**Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**4/2026. (III.18.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi önazonosság védelméről**  
*(a jóváhagyott rendelet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva)*

### **2.) Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztása**

*Előadó: Kovács Károly polgármester*

**Kovács Károly polgármester:** átadja szót a jegyzőnőnek, amennyiben ki szeretné egészíteni az előterjesztést.

**Vincze Rita jegyző:** az előterjesztés kiegészíteni nem kívánja, az általa javasolt SZSZB tagok és póttagok elfogadását javasolja.

**Kovács Károly polgármester:** megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.***

Szavazásra bocsátja a napirendet. Kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**15/2026.(III.17.) számú Kt. határozat**

*Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a Helyi Választási Iroda Vezetőjének indítványára - Öreglak település Szavazatszámlláló Bizottságába*

**Tagként:**

- 1.) Gelencsér Viktória Öreglak, Nagy J. u. 2.
- 2.) Fucsikné Vörös Marianna Öreglak, Kossuth u. 23.
- 3.) Kollár Zsoltné Öreglak, Park u. 23.
- 4.) Szabó Attila Öreglak, Barátihegy 40.
- 5.) Szekeresné Proity Éva Ibolya Öreglak, Nagy J. u. 1.
- 6.) Domonkosné Czobor Éva Öreglak, Park u. 2.

**Póttagként:**

- 1) Baloghné Harmat Noémi Öreglak, Szabadság u. 6.
- 2) Bosnyákné Máté Hajnalka Öreglak, Fő u. 83.
- 3) FánCSI Zoltánné Öreglak, Dózsa Gy. u. 9.
- 4) Ottucsákné Sebestyén Ildikó Öreglak, Kis u. 22.

*szám alatti lakosokat megválasztotta.*

*Felelős: Vincze Rita HVI vezető*

*Határidő: azonnal*

**3.) Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása**

*Előadó: Kovács Károly polgármester*

**Kovács Károly polgármester:** átadja szót a jegyzőnek, amennyiben ki szeretné egészíteni az előterjesztést.

**Vincze Rita jegyző:** az előterjesztés kiegészíteni nem kívánja, az általa javasolt HVB póttag elfogadását javasolja.

**Kovács Károly polgármester:** megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

***Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.***

Szavazásra bocsátja a napirendet. Kéri, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**16/2026.(III.17.) számú Kt. határozat**

*Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a Helyi Választási Iroda Vezetőjének indítványára – a Ve. 23. §-ban biztosított hatáskörében eljárva Öreglak település Helyi Választási Bizottságába*

*póttagként Nagy Béláné Öreglak, Fő u. 55. szám alatti lakost megválasztotta.*

*Felelős: Vincze Rita jegyző*

*Határidő: értelem szerint*

#### **4.) Egyéb előterjesztések**

**Kovács Károly polgármester** Megkérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e még a testületi üléshez kapcsolódóan.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Kovács Károly polgármester megköszöni a képviselőknek a részvételt a Képviselő-testület ülését 15.00 órakor bezárja.

  
**Kovács Károly**  
polgármester



  
**Vincze Rita**  
jegyző

## Jelenléti ív

Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2026. március 17. napján 14.00 órai  
kezdettel megtartott nyilvános ülésén megjelentekről

### Képviselő-testületi tagok:

- 1.) Kovács Károly polgármester
- 2.) Kovács Tibor alpolgármester
- 3.) Nagy Zsuzsanna képviselő
- 4.) Niklainé Éder Zsuzsanna Andrea képviselő
- 5.) Ottucsák István képviselő
- 6.) Subicz Istvánné képviselő
- 7.) Vincze János képviselő

K. Kovács Károly

Nagy Zsuzsanna

Niklainé Éder Zsuzsanna Andrea

Ottucsák István

Subicz Istvánné

Vincze János

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Vincze Rita jegyző

Vincze Rita

### Hivatal részéről:

Borbély Róbert műszaki ügyintéző

Borbély Róbert

**Öreglak Község Önkormányzat**  
**Polgármestere**  
8697 Öreglak, Fő u. 14.

## MEGHÍVÓ

**Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését**  
**2026. március 17-én (kedd) 14.00 órai kezdettel**  
**összehívom, az ülésre tisztelettel meghívom**

**Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal (8697 Öreglak, Fő u. 14.)**

### **Napirend:**

- 1.) A helyi önzonosság védelméről szóló rendelet megtárgyalása, elfogadása**  
*Előadó: Kovács Károly polgármester*
- 2.) Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása**  
*Előadó: Vincze Rita jegyző, HVI vezető*
- 3.) Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása**  
*Előadó: Vincze Rita jegyző, HVI vezető*
- 4.) Egyéb előterjesztések**

Kérem, hogy a napirendek fontosságára tekintettel az ülésen pontos időben megjelenni szíveskedjen.

**Öreglak, 2026. március 12.**

**Tisztelettel:**



**Kovács Károly s.k.**  
**polgármester**

**ELŐTERJESZTÉS**  
Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. március 17-én tartandó ülésére.

**Napirend:** Helyi önzonosság védelméről szóló rendelet megtárgyalása

*Előadó: Kovács Károly polgármester*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**I. Az előterjesztés előzményei**

A helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény preambuluma szerint *„Megvédjük településeink önzonosságát. Új korszak kezdődik a helyi közösségek jogainak védelmében. Az Alaptörvény tizenötödik módosításával a helyi közösségek önzonossághoz való joga immár alkotmányos védelem alá került. Ez lehetőséget ad az önkormányzatoknak, hogy – saját döntésük alapján – szabályozzák a településük fejlődését, megőrizve a hagyományaik, társadalmi rendjüket és értékeiket. A cél nem az elzárkózás, hanem a szerves fejlődés lehetőségének biztosítása. A túlzott mértékű lakosságbővülés vagy a tömeges ingatlanvásárlás több településen a fiatalok kiszorulását és a település jellegének sérülését vagy elvesztését eredményezte. Az új jogi eszközökkel a közösségek hatékonyabban védhetik meg életformájukat a kívántnál nagyobb mértékű betelepülés és ingatlanvásárlások negatív hatásaival szemben. E törvény hatálybalépésével a közösségeknek jogi eszközeik lesznek arra, hogy megvédjék az önzonosságukat, és ők dönthessenek arról, hogy milyen irányban fejlődjön a településük. Az új szabályozás célja, hogy összhangot teremtsen az egyéni jogok és a közösségi érdekek között, miközben megőrzi a magyar falvak, városok és közösségek értékeit a következő generációk számára is. A helyi közösségek jövője a saját kezükbe kerül.”*

A fentiekre tekintettel az Országgyűlés az Alaptörvény XXVII. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a helyi közösség önzonossághoz való jogának biztosítása érdekében, az Alaptörvény 31. cikk (3) bekezdése alapján megalkotta a helyi önzonosság védelméről 2025. évi XLVIII. törvényt, amely alapján a települési önkormányzat önvédelmet gyakorolhat, amely a közösség társadalmi berendezésének, életmódjának, hagyományainak és szokásainak, valamint a település karakterének megőrzését és védelmét szolgálja az ellenőrizhetetlen lakosságbővülés és ingatlanvásárlások negatív hatásaival szemben.

**II. Az előterjesztés jogszabályi háttere**

- A helyi önzonosság védelméről 2025. évi XLVIII. törvény (továbbiakban Hövtv.) rendelkezései
- A helyi önzonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Kormány rendelet.

**III. Az előterjesztéshez kapcsolódó tények, adatok**

A Hövtv. 2025. július 1-jén lépett hatályba. A törvény értelmében a helyi önkormányzatok a települések hagyományainak és közösségi értékeinek védelme érdekében korlátozhatják a betelepüléseket és az ingatlanvásárlásokat. Az önkormányzatok rendeletben szabályozhatják a lakcím létesítést, bevezethetnek betelepülési hozzájárulást, előírhatnak személyes feltételeket, és gyakorolhatják az elővásárlási jogot. Az önkormányzat jogvédelmi eszközök alkalmazásával

kapcsolatos jogköreit a képviselő-testület gyakorolja – amely jogkör kizárólag a bizottságra ruházható át –, de az egyszerűsített eljárás lefolytatására a jegyző is felruházható hatáskörrel.

Az önkormányzat a Hövtv. keretei között szabadon dönthet a jogvédelmi eszköz igénybevételéről, a mentességek bevezetéséről. Az önkormányzat rendeletében a Hövtv-ben meghatározott jogvédelmi eszközök közül akár egyszerre többet is alkalmazhat. A Hövtv. alábbi lehetőségeket biztosítja a betelepülések szabályozására:

**Dologi jogvédelmi eszköz:** az önkormányzat élhet elővásárlási joggal. A Hövtv. más jogszabály alapján elővásárlásra jogosult személyek elővásárlási jogát korlátozza, ezáltal elsődlegesen a helyi közösség tagjai élveznek prioritást az ingatlan-adásvételek tekintetében. A Hövtv. alapján az alábbi sorrend él elővásárlási jog esetén:

1. önkormányzat, önkormányzatnak elővásárlásra kijelölt, többségi tulajdonban álló gazdasági társasága
2. telekhatáros ingatlan tulajdonosa
3. ingatlan fekvése szerinti településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy

#### **Személyi jogvédelmi eszköz:**

- **lakcím létesítésének korlátozása**, melynek során az önkormányzat rendeletben tilthatja a lakcím létesítést, illetve előírhat feltételeket a lakcím létesítéséhez. Ha a lakcímbejelentéssel érintett település képviselő-testületének önkormányzati rendelete rendelkezik arról, hogy a betelepülők számára lakcím meghatározott feltétellel létesíthető, akkor a kérelmezőnek a fővárosi és vármegyei kormányhivatal személyiadat- és lakcímnyilvántartási feladatkörében eljáró járási (fővárosi kerületi) hivatala a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 26. §-a szerinti lakcímbejelentési eljárás során kérelemhez a Hövtv. 10. § (4) bekezdése szerinti önkormányzati hozzájárulást csatolnia kell.
- **betelepülési hozzájárulás fizetéséhez** köthető a betelepülés, melynek szabályait szintén rendeletben kell megállapítani. A betelepülési hozzájárulás típusát és mértékét az önkormányzati rendelet keretein belül az önkormányzat határozza meg.

#### **IV. A döntés szükségességének indokai**

A helyi önkormányzatok a törvény felhatalmazása alapján, saját rendeletükben határozhatják meg, hogy élnek-e a jogvédelmi eszközökkel abban az esetben, ha úgy ítélik meg, hogy a betelepülők számának nem kívánt mértékű növekedése, illetve a település társadalmi rendjének fenntartása és a közösségi érdekek védelme azt indokolja.

Kérem, a Tisztelt képviselő-testületét a helyi önazonosság védelméről szóló rendelettervezet megtárgyalására!

Öreglak, 2026. március 9.



**Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2026. (III.18.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi önazonosság védelméről**

[1] A rendelet célja Öreglak község társadalmi berendezkedésének, értékeinek, szokásainak megőrzése, továbbá a település karakterének, az itt élők életmódjának, hagyományainak és szokásainak megőrzése.

[2] Öreglak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1.§**

A helyi önazonosság védelmének eszköze

Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelmében dologi jogvédelmi eszköz (elővásárlási jog) alkalmazását vezeti be.

**2. §**

Elővásárlási jog

(1) Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Öreglak község közigazgatási területén a helyi önazonosság védelme érdekében bevezeti a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben meghatározott elővásárlási jogot, az ott meghatározott sorrendben.

(2) Az adásvételi szerződés közlése iránti kérelmet a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai alapján, a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti adattartalommal kell benyújtania az ingatlant vásárolni kívánó betelepülőnek.

**3. §**

Záró rendelkezés

Ez a rendelet 2026. március 19-én lép hatályba.

Öreglak, 2026. március 17.

**Kovács Károly**  
polgármester

**Vincze Rita**  
jegyző

A rendelet kihirdetve:  
Öreglak, 2026. március 18.

**Vincze Rita**  
jegyző

Helyi Választási Iroda Vezetője  
8697 Öreglak, Fő u. 14.

### Előterjesztés

Készült Öreglak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. március 17. napján tartandó ülésére

**Napirend: Szavazatszámmláló Bizottság tagjainak megválasztása**

*Előadó: Vincze Rita HVI Vezető*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Köztársasági Elnök az 1/2026. (I. 13.) KE határozatával 2026. április 12. napjára tűzte ki az az országgyűlési képviselők 2026. évi általános választását.

**A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) rendelkezési szerint:**

*16. § A választási bizottság választott és megbízott tagokból áll.*

*17. § (1) A 26. §-ban, a 28. §-ban, a 35. § (3) bekezdésében és a 171. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével*

*a) a szavazatszámmláló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen, csak magyarországi lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.*

*24. § (1) „A szavazatszámmláló bizottságok tagjait a szükséges számban a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámmláló bizottság tagjait települési szinten kell megválasztani.”*

Az SZSZB tagjainak megválasztásával kapcsolatban a **Ve.** az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

*18. § (1) A választási bizottságnak nem lehet tagja*

- a) a köztársasági elnök,*
- b) a háznagy,*
- c) képviselő,*
- d) alpolgármester,*
- e) jegyző,*
- f) másik választási bizottság tagja, választási iroda tagja,*
- g) a Magyar Honvédséggel szolgálati viszonyban álló hivatásos és szerződéses katona, továbbá a tényleges szolgálatot ellátó önkéntes tartalékos katona, valamint*
- h) jelölt.*

(2) Nem lehet – a szavazatszámlláló bizottság kivételével – a választási bizottság választott tagja az (1) bekezdésben foglaltakon túl

- a) párt tagja,
- b) a választókerületben jelöltet állító jelölő szervezet tagja,
- c) a választókerületben induló jelölt hozzátartozója,
- d) a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvény szerinti központi államigazgatási szervvel vagy a választási bizottság illetékességi területén hatáskörrel rendelkező egyéb közigazgatási szervvel kormányzati szolgálati jogviszonyban, politikai szolgálati jogviszonyban, biztos jogviszonyban, szolgálati vagy más, munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy a közalkalmazott, a munkavállaló, az egészségügyi szolgálati jogviszonyban, valamint a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban álló személy kivételével.

(2a) A szavazatszámlláló bizottság választott tagjára is alkalmazni kell a (2) bekezdés a) és d) pontja szerinti rendelkezést. A szavazatszámlláló bizottságnak az a választott tagja, akivel szemben a (2) bekezdés b) vagy c) pontja szerinti összeférhetlenség egy adott választáson fennáll, a szavazatszámlláló bizottság munkájában azon a választáson nem vehet részt.

28. § (1) A területi választási bizottság további egy-egy tagját

a) az országgyűlési képviselők választásának kitűzését követően az országos listát állító jelölő szervezetek bízzák meg.

33. § (4) A szavazatszámlláló bizottságok választott tagjainak megbízatása a következő általános választásra megválasztott szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztásáig tart.

(5) A szavazatszámlláló bizottság megbízott tagjának megbízatása valamennyi – a 28. § (4) bekezdése szerint az adott szavazatszámlláló bizottságba történő megbízás jogalapjaként figyelembe vehető – választás eredményének jogerőssé válásáig tart.

34. § (1) A választási bizottság tagjának megbízatása a 33. §-ban foglaltakon túl megszűnik:

- a) ha a megbízatás 17. §-ban foglalt feltételei megszűntek,
- b) a 18. § szerinti összeférhetlenség esetén,
- c) lemondással,
- d) ha a megbízott tag megbízatását a megbízó visszavonja,
- e) ha a megbízott tagot megbízó független jelölt vagy a jelölő szervezet által állított, a megbízásra jogosító jelölt vagy lista kiesik,
- f) a tag halálával.

(2) A választási bizottsági tag megbízatásának az (1) bekezdés b) pontja szerinti megszűnését a választási bizottság – a szavazatszámlláló bizottság tagja esetében a helyi választási bizottság – határozattal állapítja meg. A megbízatás megszűnésének megállapítását bárki indítványozhatja. Az indítványról a választási bizottság három napon belül dönt. A döntéshozatalban az érintett tag nem vehet részt, az érintett tagot a határozatképesség szempontjából nem kell figyelembe venni.

Öreglak településen a Ve. 77. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre tekintettel két szavazókör került kialakításra kb. 600-600 szavazópolgárral:

- Öreglak001. szavazókör Öreglak, Fő u. 14. Községháza, színházteremben és
- Öreglak002 szavazókör Öreglak, Fő u. 14/E Házasságkötő teremben.

A két SZSZB tagjának és póttagjának - a határozati javaslatban foglaltak szerint - az alábbi személyeket javasolom megválasztani.

**Határozati javaslat**

Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a Helyi Választási Iroda Vezetőjének indítványára - Öreglak település Szavazatszámláló Bizottságába

**Tagként:**

- 1.) Gelencsér Viktória Öreglak, Nagy J. u. 2.
- 2.) Fucsikné Vörös Marianna Öreglak, Kossuth u. 23.
- 3.) Kollár Zsoltné Öreglak, Park u. 23.
- 4.) Szabó Attila Öreglak, Barátihegy 40.
- 5.) Szekeresné Proity Éva Ibolya Öreglak, Nagy J. u. 1.
- 6.) Domonkosné Czobor Éva Öreglak, Park u. 2.

**Póttagként:**

- 1) Baloghné Harmat Noémi Öreglak, Szabadság u. 6.
- 2) Bosnyákné Máté Hajnalka Öreglak, Fő u. 83.
- 3) FánCSI Zoltánné Öreglak, Dózsa Gy. u. 9.
- 4) Ottucsákné Sebestyén Ildikó Öreglak, Kis u. 22.

szám alatti lakosokat megválasztotta.

Felelős: Vincze Rita HVI vezető

Határidő: azonnal

**Öreglak, 2026. március 9.**

**Tisztelettel:**

**Vincze Rita s.k.  
HVI Vezető**



Választási Iroda Vezetője  
8697 Öreglak, Fő u. 14.

### Előterjesztés

Készült Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testület  
2026. március 17. napján tartandó rendkívüli ülésére

#### Napirend:

**1.) Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása**

Előadó: Vincze Rita jegyző, HVI vezető

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve) 23. § -a rendelkezése értelmében

„23. § A helyi választási bizottság három – az egy szavazókörrrel rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és március 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.”

A 2024. évi általános önkormányzati választást megelőzően megválasztott helyi választási bizottsági tagok megbízatása a 2029-es önkormányzati általános választásra megválasztott új választási bizottság alakuló üléséig tart.

Miután Hegedűsné Kádi Mária Öreglak, Fő u. 70. szám alatti lakos, mint Öreglak HVB póttagja, a Ve. 34. § (1) c) pontjában foglaltak szerint, egészségügyi okokra hivatkozással, póttagságáról lemondott, a HVB szükséges számú póttagjainak rendelkezésre állása érdekében a póttagok számát 2 főre szükséges felelni.

Fentiek alapján a HVB. póttagjának Nagy Béláné Öreglak, Fő u. 55. szám alatti lakost javasolom megválasztani.

#### Határozati javaslat:

*Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a Helyi Választási Iroda Vezetőjének indítványára – a Ve. 23. §-ban biztosított hatáskörében eljárva Öreglak település Helyi Választási Bizottságába*

*póttagként Nagy Béláné Öreglak, Fő u. 55. szám alatti lakost megválasztotta.*

Felelős: Vincze Rita jegyző

Határidő: értelem szerint

Öreglak, 2026. március 12.

Tisztelettel:

Vincze Rita s.k.  
jegyző



**Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2026. (III.18.) önkormányzati rendelete  
a helyi önazonosság védelméről**

[1] A rendelet célja Öreglak község társadalmi berendezkedésének, értékeinek, szokásainak megőrzése, továbbá a település karakterének, az itt élők életmódjának, hagyományainak és szokásainak megőrzése.

[2] Öreglak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. § [A helyi önazonosság védelmének eszköze]**

Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelmében dologi jogvédelmi eszköz (elővásárlási jog) alkalmazását vezeti be.

**2. § [Elővásárlási jog]**

(1) Öreglak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Öreglak község közigazgatási területén a helyi önazonosság védelme érdekében bevezeti a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben meghatározott elővásárlási jogot, az ott meghatározott sorrendben.

(2) Az adásvételi szerződés közlése iránti kérelmet a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai alapján, a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti adattartalommal kell benyújtania az ingatlant vásárolni kívánó betelepülőnek.

**3. § [ Záró rendelkezés]**

Ez a rendelet 2026. március 19-én lép hatályba.

Öreglak, 2026. március 17.

  
**Kovács Károly**  
polgármester



  
**Vincze Rita**  
jegyző

A rendelet kihirdetve:  
Öreglak, 2026. március 18.

  
**Vincze Rita**  
jegyző